RESIDENZA MAGNOLIE

Mare

Abruzzo: Villa Rosa

Estate 2026

SERVIZIO SPIAGGIA INCLUSO

Quote settimanali ad appartamento				
Periodo	Prenota prima		Ufficiali	
	Bilo 4	Trilo 6	Bilo 4	Trilo 6
09/05-30/05	135	180	198	243
30/05-06/06	225	270	270	315
06/06-20/06	270	333	360	423
20/06-27/06	360	423	450	513
27/06-11/07	495	585	585	675
11/07-01/08	540	630	612	702
01/08-08/08	630	720	693	783
08/08-22/08	900	1.035	990	1.125
22/08-29/08	630	720	693	783
29/08-05/09	360	423	450	513
05/09-12/09	225	270	270	315
12/09-19/09	135	180	198	243

-Prenota prima (soggetto a contingentamento) per prenotazioni entro il 30/03/2026
- Supplemento giardino € 50 a settimana
SERVIZIO SPIAGGIA INCLUSO PRESSO LO STABILIMENTO "POSTO 9" (1 ombrellone e 2 sdraio ad appartamento)

Garanzia viaggio medico bagaglio annullamento copertura covid inclusa € 70 a camera obbligatoria

Distanza dal mare: 250 metri ca.
Spiaggia: di sabbia, con servizio presso lo Stabilimento POSTO 9, con un ombrellone e due lettini per appartamento

Servizi opzionali: (da richiedere alla prenotazione)

Fornitura biancheria da letto	€ 10 a persona
Biancheria da bagno e cucina	€ 6 a persona a cambio
Animali (piccola e media taglia)	€ 30 a settimana
Noleggio culla	€ 25 a settimana
Parcheggio coperto	€ 20 a settimana
Parcheggio scoperto	€ 10 a settimana

Condizioni di inizio e termine soggiorno	
ARRIVO sabato dalle ore 16 alle ore 20 - PARTENZA sabato dalle ore 8 alle ore 10:00Per arrivi dalle 20 alle 24 supplemento 30 € (da comunicare)	
Pulizia finale obbligatoria (la pulizia dell'angolo cottura e delle stoviglie è comunque a carico del cliente)	€ 50 ad appartamento BILO, € 60 ad appartamento TRILO
Consumi di luce, acqua e gas	€ 50 ad appartamento BILO, € 60 ad appartamento TRILO
Cauzione obbligatoria contro i danni, rimborsabile alla partenza	€ 100 ad appartamento
Tassa di soggiorno (al momento da 14 anni in poi)	1 €/pax al giorno (max 10 giorni)

RESIDENZA MAGNOLIA

La località :
Martinsicuro è la prima delle sette perle al confine tra **Marche e Abruzzo** a dare il benvenuto nella "costa giardino" teramana. Oggi la città si presenta come moderno **centro balneare**, commerciale e turistico, con attenzione al **verde** a alla **natura**, palme, oleandri e pini fiancheggiano un lunghissimo e suggestivo lungomare con spiagge sabbiose e bassi fondali. Pur essendo di recente istituzione come comune autonomo (1963), vanta **origini antichissime**, databili fra l'età del Bronzo e la prima età del Ferro (1000-800 a.C.). Domina l'abitato il cinquecentesco Torrione di Carlo V, eretto nel 1547 per volere di Martin de Secura, da cui deriverebbe il nome di Martinsicuro.

Villa Rosa è una frazione di Martinsicuro, già dalla seconda metà dell'Ottocento abbiamo le prime notizie della presenza e dell'instaurarsi di questa città, inizialmente il vero e antico nome era Villa Franchi (famiglia di possidenti locali) poi successivamente nei primi anni del Novecento assunse il nome di Villa Rosa.

La Residenza:
Struttura di recente costruzione, composta da appartamenti moderni e spaziosi disposti su tre livelli.
E' situata in posizione centrale, nella zona residenziale di Villa Rosa.

Gli appartamenti:

21, di cui **12**bilo 4 posti e **9**trilo 6 posti, modernamente arredati, dotati di angolo cottura, servizi privati, terrazzo e, in alcuni casi, giardino, TV 32" a schermo piatto, pavimento in piastrelle, doccia ,WC, bidet, asciugacapelli,armadio, zona pranzo con tavolo e angolo cottura con due fuochi a gas, forno elettrico, frigorifero, utensili da cucina , lavatrice, arredamento da esterno , stendibiancheria, wifi, parcheggio privato, ventilatore a piantana in ogni appartamento.
B4: bilocale 4 posti letto (ca. 50 mq), soggiorno con divano letto doppio, camera matrimoniale.
T6: trilocale 6 posti letto (ca. 60 mq), soggiorno con divano letto doppio, camera matrimoniale, camera con due letti a castello.

Servizi: ricevimento ed assistenza clienti presso l'agenzia locale. Nelle vicinanze ogni genere di negozi e servizi.
Distanza dal centro: 5 minuti a piedi dal centro commerciale, 2 Km circa dai centri di Martinsicuro ed Alba Adriatica
Distanza dal mare: 250 metri ca.
Spiaggia: di sabbia, con servizio presso lo Stabilimento POSTO 9 , con un ombrellone e due lettini per appartamento